

16 royale woonhuizen

Wonen in een groene omgeving!



**Verkoop
brochure**

*14 twee-onder-één-kapwoningen
2 vrijstaand geschakelde woningen*

TYPE 1

16 woningen



TYPE 1
Begane grond
Basis

TYPE 1
Begane grond
Optie: uitbreiding 1.200 mm

TYPE 1
Begane grond
Optie: uitbreiding 2.400 mm
Kavels: 16-12, 16-14 en 16-16 gespiegeld



TYPE 1
1e verdieping
Basis



Variant 1-A:
€ 0,00

TYPE 1
1e verdieping
Variant 1-A



Variant 1-B:
€ 0,00

TYPE 1
1e verdieping
Variant 1-B



Variant 1-C:
€ 0,00

TYPE 1
1e verdieping
Variant 1-C



Variant 1-D:
€ 0,00

TYPE 1
1e verdieping
Variant 1-D



TYPE 1
2e verdieping
Basis



Variant 2-A:
+ € 7.250

TYPE 1
2e verdieping
Variant 2-A



Optie:
+ € 7.250

TYPE 1
2e verdieping
Optie: dakkapel



Optie:
+ € 5.200

TYPE 1
3e verdieping
Optie: vloering



PROJECTINFORMATIE	
Project	DIJKSTRATEN 16 WONINGEN
Opdrachtgever	MGM PROJECTONTWIKKELING BV Postbus 292, 5680 AG Best, 0499-392835
Tekening	PLATTEGRONDEN TYPE 1
Schaal	1:100
Formaat	A1
Getekend	jpg
Wijzigingen	a 28-01-15 b 03-02-15 c 13-02-15
Project nummer	11001
Tekening nummer	1-D01
Fase	DO

Kleine daken optioneel, maar standaard bij diverse indelingen

TYPE 1

16 woningen



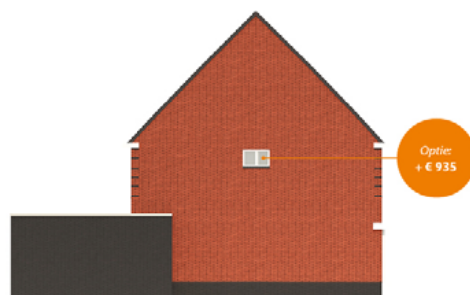
TYPE 1
Voorgevel
Bloemenraam

TYPE 1
Voorgevel
Optie: bloemenraam tot vloer

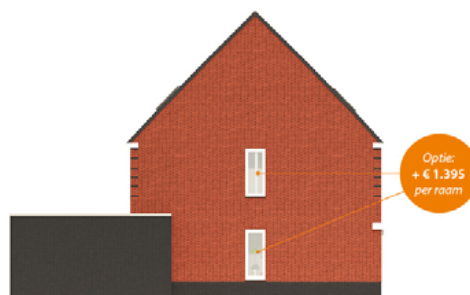
TYPE 1
Voorgevel
Optie: dakkapel

TYPE 1
Achtergevel

TYPE 1
Achtergevel
Optie: uitbreiding 1.200/2.400 mm



TYPE 1
Zijgevel
Optie: kleine raam
Standaard bij indeling 1-C en 1-D



TYPE 1
Zijgevel
Optie: eet- en slaapkamerroom



TYPE 1
Doorsnede
Optie: vloering



MATERIALEN		
Onderdeel	Materiaal	Kleur
Gevelstenen (kleur per blok)	baksteen	bruin-rood paars-bruin bruin-oranje
Plint en speklagen	baksteen	donkerbruin-antraciet
Garage	baksteen	donkerbruin-antraciet
Voegwerk	(doorstrijk)mortel	antraciet
Kozijnen	hout	wit
Ramen en deuren	hout	wit
Voordeurkozijn	hout	antraciet
Voordeur	hout	middengrijs
Hellend dak	dakpannen	antraciet
Dakgoten	houten bakgoot	wit
Randen/boeiboorden/luifels	hout	wit

PROJECTINFORMATIE	
Project	DIJKSTRATEN 16 WONINGEN
Opdrachtgever	MGM PROJECTONTWIKKELING BV Postbus 292, 5680 AG Best, 0499-392835
Tekening	GEVELS EN DOORSNEDE TYPE 1
Schaal	1:100
Formaat	A1
Getekend	jpg
Datum	21-01-15
Wijzigingen	a 28-01-15 b 03-02-15 c 13-02-15
Project nummer	11001
Tekening nummer	1-D02
Fase	DO

TYPE 5

16 woningen



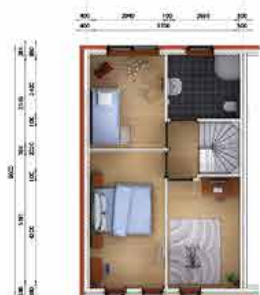
TYPE 5
Begane grond
Basis

TYPE 5
Begane grond
Optie: uitbreiding 1.200 mm

TYPE 5
Begane grond
Optie: uitbreiding 2.400 mm

TYPE 5
Begane grond / Basis: erker hoek
Kavels: 16-05 en 16-06 garage vrijstaand
Kavels: 16-05 en 16-10 gespiegeld

TYPE 5
Begane grond
Basis: erker voorzijde
Kavel 16-01 en 16-07



TYPE 5
1e verdieping
Basis



TYPE 5
1e verdieping
Variant 1-A



TYPE 5
1e verdieping
Variant 1-B



TYPE 5
1e verdieping
Variant 1-C



TYPE 5
1e verdieping
Variant 1-D



TYPE 5
2e verdieping
Basis



TYPE 5
2e verdieping
Variant 2-A



TYPE 5
2e verdieping
Optie: dakkapel



TYPE 5
3e verdieping
Optie: vloering



PROJECTINFORMATIE	
Project	DIJKSTRATEN 16 WONINGEN
Opdrachtgever	MGM PROJECTONTWIKKELING BV Postbus 292, 5600 AG Best, 0499-392835
Tekening	PLATTEGRONDEN TYPE 5
Schaal	1:100
Formaat	A1
Getekend	jpg
Datum	21-01-15
Wijzigingen	a 28-01-15 b 03-02-15 c 13-02-15
Project nummer	11001
Tekening nummer	5-D01
Fase	DO

TYPE 5

16 woningen



TYPE 5
Voorgevel
Bloemenraam
Kavels: 16-02, 16-03, 16-04, 16-08 en 16-09



TYPE 5
Voorgevel
Hoek-erker 16-05
Gespiegeld bij kavel 16-05, 16-10



TYPE 5
Voorgevel
Erker voorzijde
Kavels 16-01 en 16-07



TYPE 5
Achtergevel
Optie: dakkapel

Optie:
+ € 7.250



TYPE 5
Doorsnede
Optie: vlkering

Optie:
+ € 5.200



TYPE 5
Achtergevel



TYPE 5
Achtergevel
Optie: uitbreiding 1.200/2.400 mm

Optie:
uitbreiding
1.200/
2.400 mm



TYPE 5
Zijgevel
Zie indelingsvariant 1-A, 1-B, 1-C



TYPE 5
Zijgevel
Optie: zijraam woonkamer/luiel

Optie:
+ € 4.750



TYPE 5
Zijgevel
Optie: zolderkamer

Optie:
+ € 935



TYPE 5
Zijgevel
Optie: slaapkamer achter

Optie:
+ € 1.395

Kleine dakramen optioneel, maar standaard bij diverse indelingen



MATERIALEN

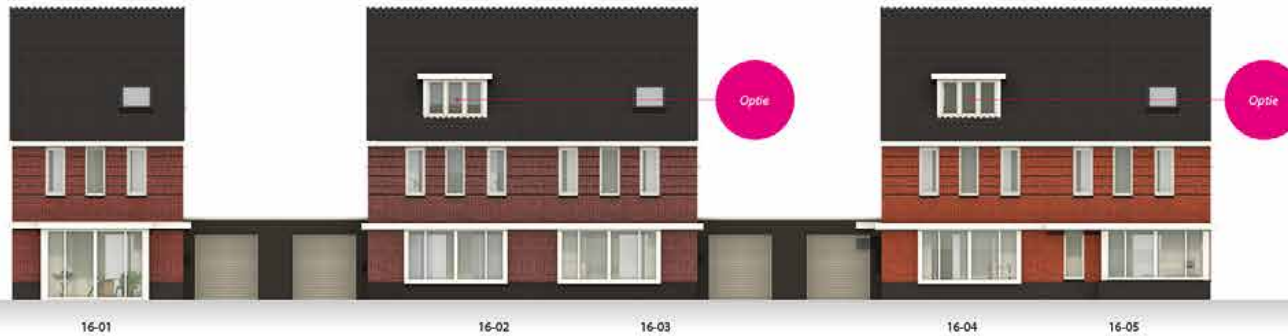
Onderdeel	Materiaal	Kleur
Gevelstenen (kleur per blok)	baksteen	bruin-rood paars-bruin bruin-oranje
Plint en speklagen	baksteen	donkerbruin-antraciet
Garage	baksteen	donkerbruin-antraciet
Voegwerk (doorstrijk)mortel		antraciet
Kozijnen	hout	wit
Ramen en deuren	hout	wit
Voordeurkozijn	hout	antraciet
Voordeur	hout	middengrijs
Hellend dak	dakpannen	antraciet
Dakgoten	houten bakgoot	wit
Randen/boeiboorden/luifels	hout	wit

PROJECTINFORMATIE

Project	DIJKSTRATEN 16 WONINGEN
Opdrachtgever	MGM PROJECTONTWIKELING BV Postbus 292, 5680 AG Best, 0499-392835
Tekening	GEVELS EN DOORSNEDE TYPE 5
Schaal	1:100
Formaat	A1
Getekend	jpa
Datum	21-01-15
Wijzigingen	a 28-01-15 b 03-02-15 c 13-02-15
Project nummer	11001
Tekening nummer	5-D02
Fase	DO

STRAATBEELD

16 woningen



STRAATBEELD PARKZIJDE (KLOOFHAMER/EFFER)
Type 5 woningen



STRAATBEELD PARKZIJDE (KLOOFHAMER/EFFER)
Type 5 woningen



STRAATBEELD EFFER
Type 1 woningen

Kleine dakramen optioneel, maar standaard bij diverse indelingen



MATERIALEN

Onderdeel	Materiaal	Kleur
Gevelstenen (kleur per blok)	baksteen	bruin-rood paars-bruin bruin-oranje
Plint en speklagen	baksteen	donkerbruin-antraciet
Garage	baksteen	donkerbruin-antraciet
Voegwerk	(doorstrijk)mortel	antraciet
Kozijnen	hout	wit
Ramen en deuren	hout	wit
Voordeurkozijn	hout	antraciet
Voordeur	hout	middengrijs
Hellend dak	dakpannen	antraciet
Dakgoten	houten bakgoot	wit
Randen/boelboorden/luifels	hout	wit

PROJECTINFORMATIE

Project	DIJKSTRATEN 16 WONINGEN
Opdrachtgever	MGM PROJECTONTWIKKELING BV Postbus 292, 5680 AG Best, 0499-392835
Tekening	STRAATBEELDEN ZIJDE KLOOFHAMER/EFFER EN ZIJDE EFFER
Schaal	1:100
Formaat	A1++
Getekend	jpg
Datum	28-01-15
Wijzigingen	b 03-02-15 c 13-02-15
Project nummer	11001
Tekening nummer	9-D02
Fase	DO

SITUATIE

16 woningen



PROJECTINFORMATIE	
Project	DIJKSTRATEN 16 WONINGEN
Opdrachtgever	MGM PROJECTONTWIKKELING BV Postbus 292, 5680 AG Best, 0499-392835
Tekening	SITUATIE
Schaal	1:500
Formaat	A2
Getekend	Jpg
Datum	28-01-15
Wijzigingen	b 03-02-15 c 13-02-15 d 07-04-15
Project nummer	11001
Tekening nummer	9-D01
Fase	DO



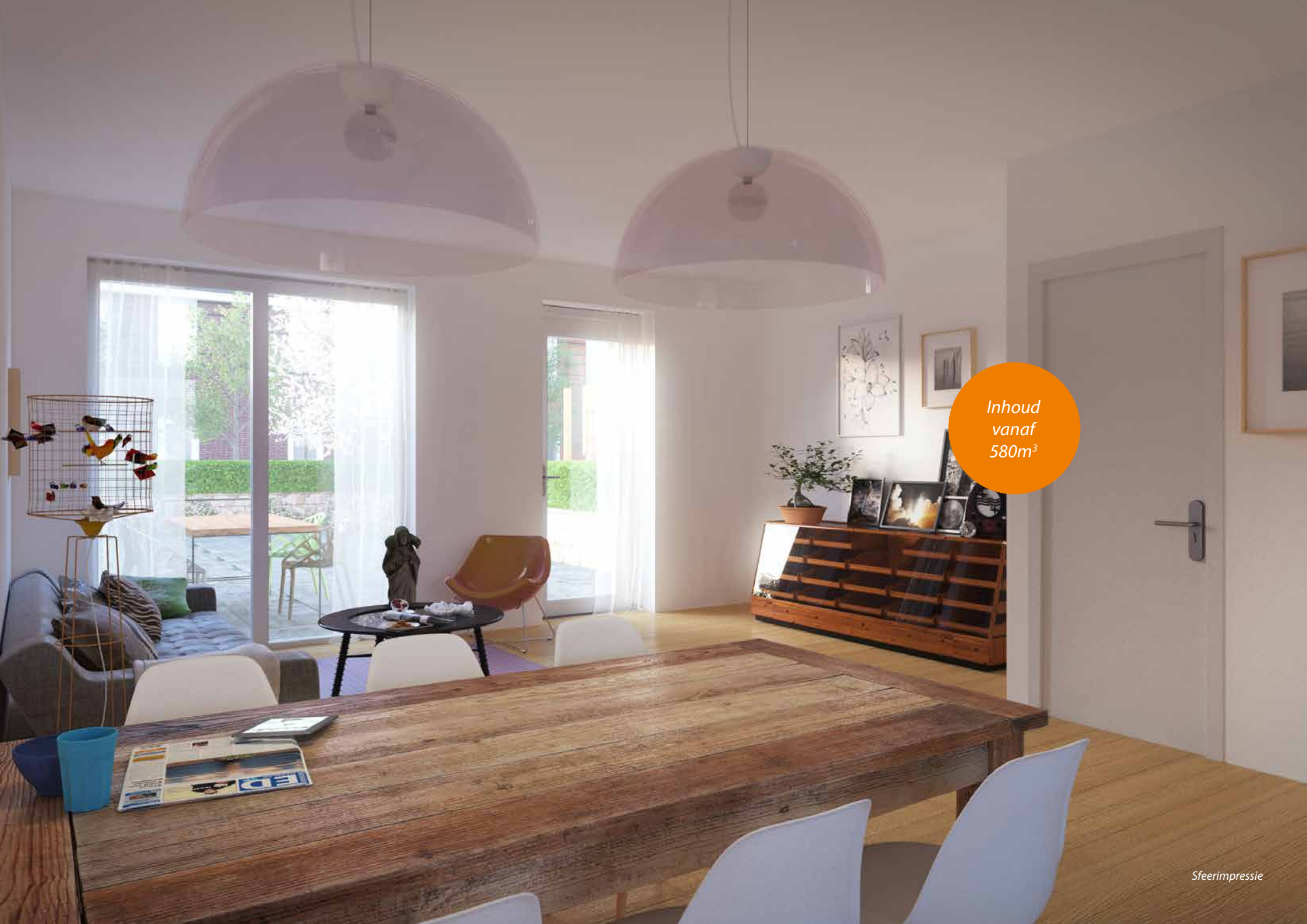
Prachtige
en gunstige
ligging



*Ruime
keuze uit
extra opties*



Keuze uit
meerdere
indelingen



Inhoud
vanaf
580m³



*Hebt u interesse in deze koopwoningen?
Neem dan contact met ons op en vraag
naar de mogelijkheden.*

Dit project is een ontwikkeling van MGM Projectontwikkeling B.V.

MGM 
makelaardij

Verkoop informatie:
Oirschotseweg 19, Best
Telefoon (0499) 330 330
www.mgmmakelaardij.nl

